CONSILIUL LOCAL
COMUNA ADĂȘENI
JUDEȚUL BOTOȘANI

HOTĂRÂREA Nr. 26 /31 iulie 2024
privind modificarea și completarea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Comunei Adășeni

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 1541 din 03.07.2024 a primarului comunei Adășeni, prin care propune modificarea și completarea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Comunei Adășeni;

Ținând seama de:

- raportul nr. 1542 din 03.07.2024, întocmit de secretarul general u.a.t. comună;
- avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local al Comunei Adășeni;
- Procesul-verbal nr. 1540/03.07.2024 al Comisiei speciale de inventariere a domeniului public și privat al Comunei Adășeni;

În conformitate cu prevederile:

- art.41, alin.(5) din Legea nr.7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al oraşelor, al municipiilor și al județelor, aprobate prin H.G. nr.392/2020;
- art.6, alin.(3) și art.30, alin.(1), lit."c" din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art.129, alin.(1) și alin.(2), lit."c", art.286, alin.(1) și alin.(4), art.289, alin.(1)-alin.(4) și Anexa nr.4 la O.U.G. nr.57/3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.196, alin.(1), lit."a", coroborat cu art.139, alin.(1) și alin.(3), lit."g" din O.U.G. nr.57/3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Consiliul local al Comunei Adășeni adoptă prezenta hotărâre.

Art.I. - Se aprobă modificarea și completarea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Comunei Adășeni, conform ANEXEI nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.II. - Imobilele ce fac obiectul modificării și completării Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Comunei Adășeni se identifică conform anexei nr.2 , care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.III. - Imobilul menționat în prezenta hotărâre vor face obiectul actualizării inventarului domeniului public al Comunei Adășeni, conform procedurii prevăzută de O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare și a Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al oraşelor, al municipiilor și al județelor, aprobate prin H.G. nr.392/2020.

Art.IV. - Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Botoșani;
- Primarului Comunei Adășeni;
- Compartiment administrare patrimoniu public și privat.

Președinte de ședință,

Consilier local,

Delia-Eugenia AVĂDĂNEI,

Contrasemnează pentru legalitate:

Secretarul general al comunei ADĂȘENI,

Florin CÎRLAN

ANEXA NR. 1 LA HCL 25/31.07.2024

COMUNA ADASENI
Gestiunea-Primaria Adaseni

LISTA DE INVENTARIERE
privind bunurile care apartin domeniului public al Comunei Adășeni
Data 24 august 2024

Transfer CJ Botoșani

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobandirii sau, dupa caz al darii in folosinta	Valoarea de inventar - lei -	Situatia juridica actuala, denumire act proprietate sau alte acte doveditoare
0	1	2	3	4	5	6
1.	**0.1**	Teren intravilan 1200,01 m.p.	P.C. 55 sat Adaseni - Centrul de ingrijire si asistenta Adaseni	2024	5.134,77	Domeniul public al judetului Botosani - transferat Consiliului Local al comunei Adaseni, conform H.C.J. nr.37/2024,C.F.51381 - Adășeni
		TOTAL			**5.134,77**	
		Comisia de inventariere				
x	Numele si prenumele	Drăsleucă Dumitru	Iurcu N.		Cirlan F.	Meleștean Ilie
	Semnatura					

PRIMAR,

CONSTANTIN DRASLEUCA

Președinte de ședință
Ilie - Eugenia Ațiănesei

Contrasemnează pt. legalitate
Secretar general comuna
Florin Cîrlan

ANEXA NR. 2 LA HCL 26/31.07.2024

Cod verificare
100168430828

Incheiere Nr. 40035 / 23-05-2024

ANCPI

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

Dosarul nr. 40035 / 23-05-2024

INCHEIERE Nr. 40035

Registrator: IOANA SAVU
Asistent registrator: Bianca-Irina FANTU

Asupra cererii introduse de JUDEȚUL BOTOȘANI privind Rectificare in cartea funciara, in baza:
-Act Administrativ nr.37/28-02-2024 emis de Consiliul Judetean Botosani + anexa;

fiind indeplinite conditiile prevazute la art. 29 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, tariful achitat in suma de 0 lei, cu documentul de plata:
-
pentru serviciul avand codul 251P
Vazand referatul asistentului registrator

DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la:
- imobilul cu nr. cadastral 51381, inscris in cartea funciara 51381 UAT Adășeni avand proprietarii: COMUNA ADĂȘENI in cota de 1/1 de sub B.7;
- se notează îndreptare eroare materială săvârșită cu prilejul încheierii nr. 37127 din 14.05.2024 în sensul că, emitentul HCL nr. 37/2024 este Consiliul Județean Botoșani și nu Consiliul Local al mun. Botoșani cum din eroare s-a înscris. asupra A.1 sub B.8 din cartea funciara 51381 UAT Adășeni;

Prezenta se va comunica părţilor:
JUDEȚUL BOTOȘANI

*) Cu drept de reexaminare in termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Botosani, se inscrie in cartea funciara si se solutioneaza de catre registratorul-sef

Data soluționării, 23-05-2024

Registrator,
IOANA SAVU

SAVU IOANA
REGISTRATOR
COORDONATOR

Asistent Registrator,
Bianca-Irina FANTU

FANTU
Bianca Irina
Asistent registrator

Document semnat cu sigiliu electronic bazat pe certificat digital calificat, în conformitate cu art. 28^1 din Legea nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

**) Cu excepția situațiilor prevăzute la Art. 52 alin. (1) din Regulamentul de recepție și inscriere in evidențele de cadastru și carte funciară, aprobat prin Ordinul Directorului General al ANCPI*

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

Nr. cerere	40035
Ziua	23
Luna	05
Anul	2024

Cod verificare
100168430828

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 51381 Adăşeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Adaseni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51381	1.200	Lot 2- Teren intravilan.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
110713 / 24/11/2023		
Act Notarial nr. 3616, din 23/11/2023 emis de Societate profesională Notarială "Notarias" Botoşani;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 51381 a imobilului cu numarul cadastral 51381 / UAT Adăşeni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 50030 inscris in cartea funciara 50030;	A1
37127 / 14/05/2024		
Act Administrativ nr. 37, din 28/02/2024 emis de Consiliul Judetean Botosani;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1 / B.8
	1) **COMUNA ADĂŞENI**, domeniu public	

C. Partea III. SARCINI .

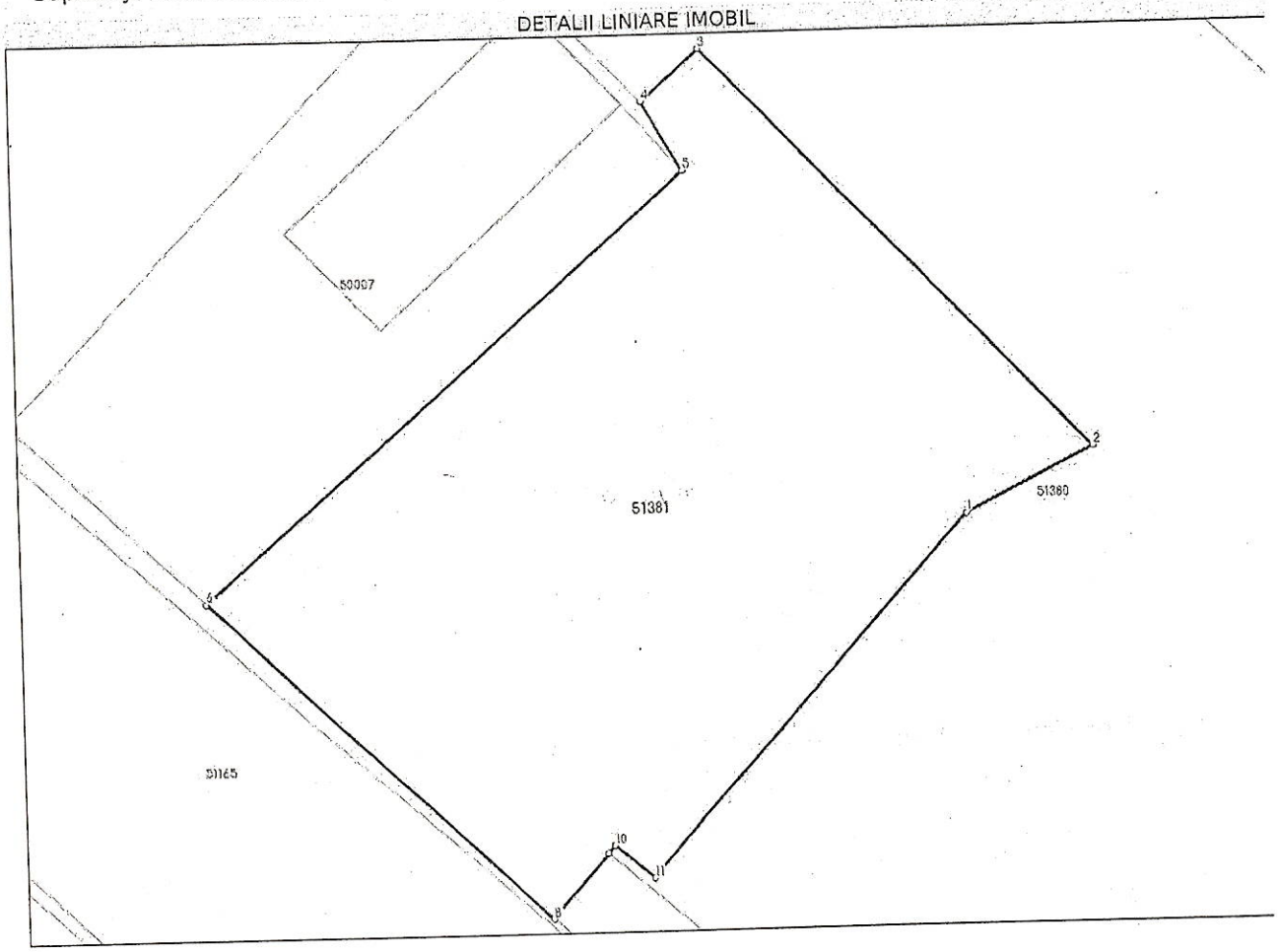
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51381	1.200	Lot 2- Teren intravilan.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	24	-	53	-	
2	arabil	DA	1.176	-	55	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment (** (m)
1	2	8.404
2	3	32.753
3	4	4.598
4	5	4.714
5	6	37.831

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment (** (m)
6	7	27.345
7	8	0.04
8	9	5.0
9	10	0.566
10	11	3.016
11	1	28.116

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că prezentul extras corespunde cu poziţiile in vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.
Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum şi pentru dezbaterea succesiunilor, iar informaţiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, in conditiile legii.
S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 251P.

Data soluţionării,
23-05-2024
Data eliberării,
__/__/____

Asistent Registrator,
Bianca-Irina FANTU
(parafa şi semnătura)

FANTU
Bianca Irina
Asistent registrator

Referent,
_____
(parafa şi semnătura)

Procedură de sediu
Elena-Eugenia Avădanei

Cătălin-Ionuţ Ipătescu
Secretar general comună
Florin Cîrlan

ROMÂNIA · INESSEN · ADĂŞENI · BOTOŞANI